

АНЕКС – Г УГОВОРА
О РЕГУЛИСАЊУ МЕЂУСОБНИХ ОБАВЕЗА У ПОСЛОВИМА ОСИГУРАЊА
ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ СТАМБЕНИХ КРЕДИТА

1. **Националне корпорације за осигурање стамбених кредита** (у даљем тексту овог уговора: Корпорација), са седиштем у Београду, улица Кнеза Милоша 20, коју заступа Саша Јовановић, в.д. директора Корпорације,
Матични број 17613120
Порески идентификациони број 103539077
Број рачуна 840-924621-77 код Управе за трезор.

и

2. (у даљем тексту овог уговора: Банка), са седиштем у , коју заступају, председник Извршног одбора Банке, и, члан Извршног одбора Банке,
Матични број:
Порески идентификациони број:
Број рачуна:

Члан 1.

I. УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

- Закључком 05 Број: 420-7005/2012 од 25. октобра 2012. године Владе Републике Србије је предложено Националној корпорацији за осигурање стамбених кредита да предузме све мере и активности у циљу прихватања осигурања кредита са предметом обезбеђења у виду хипотеке првог реда на непокретностима у почетним фазама изградње на пројекту у улици Др Ивана Рибара код којег је Грађевинска дирекција Србије носилац грађевинске дозволе;
- У циљу спровођења донетог Закључка закључује се Анекс Уговора о регулисању међусобних обавеза у пословима осигурања потраживања по основу стамбених кредита (у даљем тексту: Уговор);
- Одредбе овог Анекса примењиваће се искључиво у вези са спровођењем донетог Закључка;

Члан 2.

У Прилогу бр. 2 Уговора - **Услови осигурања** у делу под називом **Услови које треба да испуни некретнина која се залаже – Објекти у изградњи** мења се тачка три која гласи:

- За стамбене кредите одобрене од банке за куповину станова у објектима за које је предложено Националној корпорацији за осигурање стамбених кредита да предузме све мере и активности на омогућавању прихватања осигурања кредита са предметом обезбеђења у виду хипотеке првог реда на непокретностима у почетним фазама изградње тј. за пројекте „Степа Степановић“, „Браће Јерковић“ и у улици Др Иван Рибар код којих је Грађевинска дирекција Србије носилац грађевинске дозволе - без обзира на степен завршености објекта.

Члан 3.

У Прилогу бр. 7 Уговора – **Списак потребних докумената – објекти у изградњи** мења се део III који гласи :

III За објекте у изградњи за које је предложено Националној корпорацији за осигурање стамбених кредита да предузме све мере и активности на омогућавању прихватања осигурања кредита са предметом обезбеђења у виду хипотеке првог реда на непокретностима у почетним фазама изградње тј. за пројекте „Степа Степановић“, „Браће Јерковић“ и у улици Др Иван Рибар код којих је Грађевинска дирекција Србије носилац грађевинске дозволе - без обзира на степен завршености објекта.

1. Доказ да инвеститор поседује имовинско-правни основ на земљишту (право својине, Уговор о закупу, Решење о утврђењу права коришћења);
2. Копија одобрења за изградњу са потврдом о пријему документације или копија локацијске и грађевинске дозволе која гласи на инвеститора са потврдом о правноснажности;
3. Извод из листа непокретности за парцелу на којој ће се градити објекат у изградњи;

Члан 4.

Овај Анекс чини саставни део Уговора.

Члан 5.

Све остале одредбе Уговора остају непромењене.

Члан 6.

Овај Анекс сачињен је у четири истоветна примерка, по два за сваку уговорну страну.

Члан 7.

Овај Анекс ступа на снагу даном потписивања.

У Београду, дана 30.10.2012. године