

**АНЕКС УГОВОРА**  
**О РЕГУЛИСАЊУ МЕЋУСОБНИХ ОБАВЕЗА У ПОСЛОВИМА ОСИГУРАЊА**  
**ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ СТАМБЕНИХ КРЕДИТА**

Између

1. **Националне корпорације за осигурање стамбених кредита** (у даљем тексту овог уговора: Корпорација), са седиштем у Београду, улица Кнеза Милоша 20, коју заступа директор Корпорације Весна Ћирић,  
Матични број: 17613120  
Порески идентификациони број: 103539077  
Број рачуна: 840-924621-77 код Управе за трезор

и

2. **БАНКЕ** (у даљем тексту овог уговора: Банка), са седиштем у ..., (адреса), коју заступају председник Извршног одбора Банке ..... и члан Извршног одбора Банке .....,  
Матични број:  
Порески идентификациони број:  
Број рачуна:

**Члан 1.**

**УВОДНЕ ОДРЕДБЕ**

- Закључком 05 Број: 420-2797/2011 од 7. априла 2011. године Владе Републике Србије препоручено је Националној корпорацији за осигурање стамбених кредита, да у оквиру спровођења Програма финансијске подршке грађанима Републике Србије и активности непходних за подршку тог програма изврши прилагођавање услова осигурања кредита (ЛТВ рацио, кредитна способност корисника кредита, старост корисника, максимални рок кредита) кроз анексе Уговора о регулисању међусобних обавеза у пословима осигурања потраживања по основу стамбених кредита са пословним банкама, којима ће бити утврђени услови, списак документације и извештаји које су банке у обавези да доставе, без обавезе издавања измењених полиса, и наплате трошкове обраде захтева за реструктурирање кредита, а све у циљу побољшања финансијског положаја дужника и стварања услова за редовније и сигурније измиривање обавеза дужника.
- У циљу спровођења донетог Закључка закључује се анекс Уговора о регулисању међусобних обавеза у пословима осигурања потраживања по основу стамбених кредита (у даљем тексту: Уговор).

## **Члан 2.**

У члану 9. Уговора о регулисању међусобних обавеза у пословима осигурања потраживања по основу стамбених кредита, после става 11. додају се ст. 12., 13. и 14. који гласе:

„ Банка се обавезује да два пута месечно и то 10. и 25. у месецу, достави Корпорацији у електронској форми извештај који садржи детаљне податке о свим осигураним стамбеним кредитима, као и о осигураним кредитима који се репрограмирају по Програму финансијске подршке грађанима Републике Србије.

Банка се обавезује да пре достављања изврши детаљну контролу података у извештају као и да у року од 5 радних дана изврши корекције и достави нови извештај уколико се установи да достављени подаци не одговарају чињеничном стању.

Корпорација се обавезује да у циљу ефикасније обраде података учини доступним податке о осигураним кредитима Банке.“

## **Члан 3.**

После прилога бр . 7. СПИСАК ПОТРЕБНИХ ДОКУМЕНАТА - ОБЈЕКТИ У ИЗГРАДЊИ, додаје се нови прилог бр. 8 под називом УСЛОВИ И СПИСАК ПОТРЕБНИХ ДОКУМЕНАТА ЗА РЕПРОГРАМИРАЊЕ КРЕДИТА ФИЗИЧКИХ ЛИЦА У СКЛАДУ СА ПРОГРАМОМ ФИНАНСИЈСКЕ ПОДРШКЕ ГРАЂАНИМА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

### **Услови за репрограм кредита**

**Кредити одобрени и пуштени у течај:** до 31.12.2010. године;

**Кредити код којих је дужник у доцњи до 180 дана;**

**Максимални грејс период:** до 24 месеца, а за кредите код којих је преостали рок отплате до 36 месеци – до половине тог рока, уз истовремено продужење рока коришћења кредита за тај период;

**Рок отплате кредита:** до 32 године;

**Године живота:** максимум 72 године са даном завршетка отплате кредита;

**Кредитна способност:** утврђена оценом пословне банке;

### **Потребна документа**

**Анекс Уговора о кредиту:** стандардна форма уговора о кредиту у којем ће бити дефинисани услови репрограма;

### **Начин извештавања**

Банка се обавезује да извештаје о кредитима који се репрограмирају по Програму финансијске подршке грађанима Републике Србије доставља кроз извештај о осигураним

кредитима, а у складу са чланом 9. ст.12., 13. и 14. Уговора о регулисању међусобних обавеза у пословима осигурања потраживања по основу стамбених кредита

**Члан 4.**

Овај Анекс чини саставни део Уговора.

**Члан 5.**

Све остале одредбе Уговора остају непромењене.

**Члан 6.**

Овај Анекс сачињен је у четири истоветна примерка, по два за сваку уговорну страну.

**Члан 7.**

Овај Анекс ступа на снагу даном потписивања.

У Београду, 15. априла 2011. године